

KRAJSKÁ HYGIENICKÁ STANICE

KRAJE VYSOČINA SE SÍDLEM V JIHLAVĚ

Tolstého 1914/15, 568 01 Jihlava, tel.: +420 567 564 551, e-mail: podatelna@khsjih.cz, ID: 4uuai3w

V Třebíči dne 19. 11. 2019

Č.j.: KHSV/25568/2019/TR/HOK/Štěp
Sp. značka: S- KHSV/25568/2019
Vyřizuje: Ing. Jitka Štěpanovská, tel.: 568 858 312, email: jitka.stepanovska@tr.khsjih.cz
Č.j. odesílatele:
Počet listů/příloh: 1/0

Adresát:
Společenství vlastníků Husova 546-550
Husova 546
675 71 Náměšť nad Oslavou

V zastoupení:
Ing. Kateřina Miholová
U Břízy 588/16
664 48 Moravany

Náměšť nad Oslavou, Revitalizace bytového domu 546-550 – společné územní a stavební řízení –
závazné stanovisko orgánu ochrany veřejného zdraví

Krajská hygienická stanice kraje Vysočina se sídlem v Jihlavě jako orgán ochrany veřejného zdraví, který je dotčeným věcně příslušným správním úřadem ve smyslu ustanovení § 82 odst. 2 písm. i) zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o ochraně veřejného zdraví“) a místně příslušným dle § 11 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), vydává ve věci „Revitalizace bytového domu 546-550, Náměšť nad Oslavou“ v řízení podle § 4 odst. 2 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) toto **závazné stanovisko**:

S projektovou dokumentací stavby „Revitalizace bytového domu 546-550, Náměšť nad Oslavou“ pro společné řízení k umístování a povolování staveb s odkazem na § 5, § 30, § 77 a § 82 odst. 1 písm. t) zákona o ochraně veřejného zdraví, vyhlášku č. 409/2005 Sb., o hygienických požadavcích na výrobky přicházející do přímého styku s vodou a na úpravu vody, ve znění pozdějších předpisů a nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů,

se souhlasí.

Odůvodnění:

Dne 15. 11. 2019 byla Krajské hygienické stanici kraje Vysočina se sídlem v Jihlavě doručena podle stavebního zákona od Ing. Kateřiny Miholové, U Břízy 588/16, 664 48 Moravany, zastupující na základě plné moci investora stavby Společenství vlastníků Husova 544-545, Husova 546, 675 71 Náměšť nad Oslavou, žádost o posouzení projektové dokumentace výše uvedené stavby. Projektovou dokumentaci zpracoval zodpovědná projektantka Ing. Kateřina Miholová, ČKAIT – 1005890, DEA Energetická agentura, s.r.o., Benešova 425, 664 42 Modřice, v červnu 2019, zakázka č. 19 - 046. Projektová dokumentace byla zaslána datovou schránkou dne 13. 11. 2019.

Jedná se o úpravy stávajícího bytového domu v exteriéru i interiéru. Bude provedena oprava obvodového pláště a sanace případných trhlin před zateplením domu kontaktním zateplovacím systémem s tepelným izolantem o tl. 140 mm. Bude provedena rekonstrukce a zateplení střešního pláště a dojde k výměně střešní krytiny. Vyměněny budou všechny zbývající výplně otvorů, které nebyly v minulých letech vyměněny, dřevěná okna se vymění za plastová s izolačními trojskly. Bude provedena oprava balkónů v uliční části včetně osazení nového zábradlí z předsazené hliníkové konstrukce s bezpečnostním sklem. V dvorní části budou instalovány nové prefabrikované celobetonové lodžie. Uvnitř domu budou zrekonstruovány společné elektroinstalace, nové domovní rozvody požárního vodovodu a páteřní rozvody vodovodu a kanalizace. Každý byt bude opatřen samostatným podružným měřidlem studené vody.

Předmětný bytový dům je součástí řadové zástavby bytových domů v obytné lokalitě.

Hluk ze stavební činnosti je řešen v souhrnné technické zprávě v kapitole B. 6 a B. 8. Stavební činnosti budou provozovány tak, aby nedocházelo k obtěžování okolí nadměrným hlukem. Během stavby se nepředpokládá vznik odpadu obsahující azbest.

Úvaha orgánu ochrany veřejného zdraví:

Zhodnocení hlukové situace:

Revitalizací domu nedochází k umístění nových prostor chráněných před hlukem, nedochází k změně v dispozici a využití objektu..

Vzhledem k charakteru stavby není nutné navrhovat protihluková opatření během stavební činnosti.

Upozorňujeme, že dle § 5 odst. 11 zákona o ochraně veřejného zdraví výrobky použité při stavbě rozvodů pitné vody v domě, které přicházejí do přímého styku s pitnou vodou, musí být k tomuto účelu určené.

Po posouzení uvažovaného záměru konstatuje Krajská hygienická stanice kraje Vysočina, že uvažovaný záměr není v rozporu s požadavky zákona o ochraně veřejného zdraví, a proto byl vysloven souhlas.

Ing. Jitka Štěpanovská

vedoucí oddělení hygieny obecné a komunální v Třebíči

Rozdělovník:

Ing. Kateřina Miholová, U Břízy 588/16, 664 48 Moravany – prostřednictvím datové schránky